

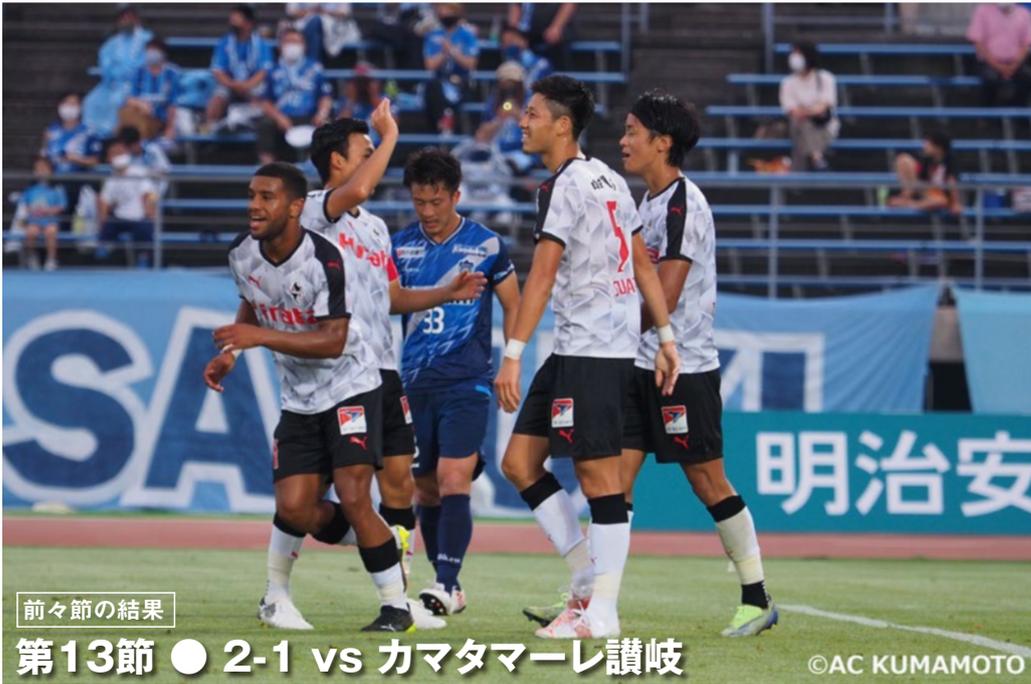


2021年、ロアッソ熊本はJ2昇格を勝ち取るために闘い、クラブは目標達成のために闘う、クラブもチームも同じ熱をもって全員で闘っていくという強い意志を込めています。



シアーズホームグループ
サンクスマッチ

昇格圏を射程内にとらえて臨む、リーグ前半のラストゲーム。 1ヶ月半の中断期間を前に、勝って後半へターンできるか。



前々節の結果

第13節 ● 2-1 vs カマタマーレ讃岐

©AC KUMAMOTO



7月11日(日)19:00

@えがお健康スタジアム

第15節

いわてグルージャ盛岡



ホームでの鳥取戦は、前半のうちに杉山直宏の今季2点目で先制しながら、終了間際に失点しての引き分けとなった。3試合勝ちなしの状況で臨んだ前々節の讃岐とのゲームは、1-0で迎えた後半の立ち上がりには追いつかれ、相手の流れに。しかし、「ボールを保持すること、ポジションを取ることをやり続けて、みんなで『まだチャンスは来るから』と声をかけあい、勇気をもって攻め続けた」(黒木晃平)ことで再び流れを引き寄せ、杉山のクロスから高橋利樹がこの試合での2点目を奪って勝ち越し。4試合ぶりの勝利を挙げ、昇格圏の2位に浮上した。

相手のペースになった時間帯を1点に抑えて凌ぎ、勝ち越した後も慌てることなく勝点を引き寄せた戦いぶりは、90分を通してうまくゲームをコントロールできたようにも映る。しかし大木武監督は「流れがいいゲームだったとは言えない」と厳しい評価。その要因として、後半立ち上がりの失点に加えて、序盤のPK失敗も含めて得点のチャンスを生かしきれないなど、「乗らなきゃいけない時に乗れなかった」ことを指摘する。

首位の岐阜早から6位岩手までわずか4差と上位は混戦。つまり重要な局面で点を取れるか、あるいは防げるかが、順位にも関わってくるということ。細部にこだわり、連勝で前期を締めくくりたい。

らくのうマザーズは
ロアッソ熊本を応援しています!

<https://www.mothers.or.jp/>

熊本育ちシリーズに
新しいフレーバーが新登場

ゆうべに苺は
熊本県オリジナル品種!

らくのうマザーズ
新商品

濃厚バナナコッタと
ゆうべに苺ソースが
おりなす
華やかな味わい

国産巨峰果汁の
華やかな味わい

期間限定

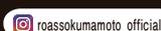
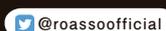
10種類の乳酸菌
ヨーグルトin
巨峰

新シリーズ

牛乳を86%使用した
贅沢な味わい

ロアッソ熊本公式サイトでは、クラブ概要、チーム紹介、試合日程および結果などオフィシャルな情報を配信中。

<https://roasso-k.com>



→ケータイからはこの
QRコードでアクセス





前回ホームゲームは第12節の鳥取戦。このゲームも含め、終盤に失点して勝点を落とした試合がここへきて蓄えている。前期最後のゲームを勝って締めくりたい。



得点力の高い岩手の攻撃を抑えつつ、好機を確実にゴールに結べるか。セットプレーも含めた守備対応が鍵。

今節のキーマン DF #5 菅田真啓

2週おいてのホームゲームに、現在勝点21の6位、岩手を迎える前半戦のラストゲーム。今節は首位に立つ勝点差2の岐阜の試合がないため、結果次第では首位に立てるチャンスだ。

ただ、4位の福島、5位宮崎とは同じ勝点23で並んでおり、得失点差で僅かに上回っているに過ぎないため、勝点3を前提とした上で、複数得点を奪って得失点差を積み上げられるかも重要。決定機を確実に得点に結び、そして失点ができるだけ抑えることが求められる。

岩手はこの2試合無得点で連敗中だが、開幕

から6戦無敗で一時は首位に立ち、6勝のうち5試合で複数得点を記録するなど、勢に乗った時の攻撃には破壊力がある。4得点を挙げているFWブレンネルのほか、精度の高いプレースキックを持つMF中村太亮ら中盤の選手も得点に絡み、またセットプレーも強み。クロスからの失点が続いている熊本としては、ゴール前でしっかりと跳ね返すことと、深い位置まで運ばせない対応が鍵になるため、最終ライン中央に構える菅田真啓のプレーに注目したい。5試合ぶりの無失点で今季2度目の連勝を飾れるか。

2021シーズン成績 ※7月4日終了時点

順位	チーム名	勝点	勝	分	負	得失差
-	1 FC岐阜	25	8	1	5	8
-	2 カターレ富山	25	7	4	2	6
-	3 ロアッソ熊本	23	6	5	2	5
↑	4 テゲバジャーロ宮崎	23	7	2	4	4
↓	5 福島ユナイテッドFC	23	7	2	4	3
↓	6 いわてグルージャ盛岡	21	6	3	4	5
↑	7 AC長野パルセイロ	20	5	5	3	11
↑	8 ヴァンラーレ八戸	19	5	4	4	0
↓	9 鹿児島ユナイテッドFC	18	5	3	5	0
-	10 Y.S.C.C.横浜	15	4	3	6	-4
-	11 藤枝MYFC	14	3	5	5	-4
-	12 アスルクラロ沼津	13	4	1	8	-6
↑	13 カマタマーレ讃岐	12	3	3	7	-8
↓	14 FC今治	11	2	5	6	-1
-	15 ガイナーレ鳥取	8	2	2	9	-19

----- J2自動昇格圏内

今節の予想スタメン



いわてグルージャ盛岡

監督/秋田 豊

リーグ戦績

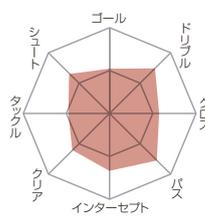
3勝1分 得点8 失点3

J3の過去2シーズンで4度対戦し、3勝1分の無敗と戦績では上回っており、ホームでは一昨年が2-0、昨年は3-1といずれも複数得点を記録した。ただ、昨年後期の対戦では先制された後で逆転しながら、直後に追いつかれて引き分けている。第8節長野戦以来となるホームでの勝利なるか。

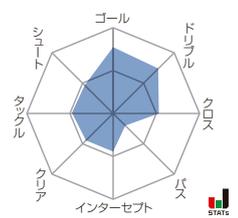
GK	1	土井 康平	MF	5	石井 圭太
GK	19	松山 健太	MF	7	モレラト
GK	21	鈴木 智幸	MF	14	嫁阪 翔太
GK	31	武者 大夢	MF	15	加々美 登生
DF	3	藤井 航大	MF	20	西田 恵
DF	4	牟田 雄祐	MF	24	佐々木 祐太
DF	8	脇本 晃成	MF	25	有永 一生
DF	16	平川 元樹	MF	27	オタバー
DF	17	中村 太亮	MF	28	増田 隼司
DF	18	宮市 剛	MF	30	武田 拓真
DF	22	佐々木 翔悟	MF	43	栗島 健太
DF	23	山川 廉	MF	49	中野 雅臣
DF	26	ヒサマルク	FW	9	釋 勇太
DF	36	小野田 将人	FW	11	ブレンネル
DF	46	田平 起也	FW	13	色摩 雄貴

チームスタッツ

※試合平均値。()内はリーグ順位 ※7月6日時点



1.2 (7)	ゴール	1.5 (5)
13.4 (2)	ドリブル	13.1 (3)
17.1 (5)	クロス	16.3 (6)
562.5 (2)	パス	340.3 (14)
1.8 (4)	インターセプト	1.3 (9)
25.8 (7)	クリア	24.3 (9)
20.2 (8)	タックル	19.9 (11)
9.6 (5)	シュート	8.2 (10)



Information

パートナーイベント情報

■シアーズホームグループサックスマッチ

- ご挨拶
株式会社シアーズホーム 営業企画部 部長
森永 健太郎 様
- キックインセレモニー
株式会社シアーズホーム 営業部 主任
尾崎 海太 様
- MVP賞
株式会社シアーズホームグループHD
専務取締役 松岡 章雄 様
実施内容:○勝利監督賞 ○マンオブザマッチ
○インスタグラム企画賞
※ロアッソ熊本が勝利の場合のみ実施

■シアーズホームグループブース

オリジナルうちわを限定500本配布致します。また、シアーズホームグループのインスタグラムアカウント@searshomegroupをフォローしていることが分かる画面を提示頂くと、公式トレーニングウェア1名、シアーズホームグループオリジナルデザインチケットが20組40名様に当たる抽選会に参加可能です。公式トレーニングウェア当選者の方は、ロアッソ熊本勝利時には、試合終了後のMVP賞の中で選手と一緒に受賞して頂きます。

- <抽選会について>
- ※抽選時間: 17時00分~18時30分
- 賞品がなくなり次第、時間内であっても終了とさせていただきます。
- ※抽選は1アカウントにつき1回でお願い致します。

●シアーズホームグループpresents「和太鼓 道心」演奏

和太鼓で熊本の復興に貢献することを目的に、南阿蘇村で発足した「和太鼓 道心」が来場。ハーフタイムには、熊本城おもてなし武将隊の舞「虎嘯風生」との当日限定コラボ演奏をお楽しみください。



イベント情報

■熊本城おもてなし武将隊来場!

「熊本城おもてなし武将隊」が来場。ハーフタイムには、「虎嘯風生」と「和太鼓 道心」のコラボ演奏を予定。お楽しみに!



■2021ハーフシーズンシート販売

9月以降の7試合を全て観戦できます。J3優勝・J2昇格に向けて一緒に戦ってください! みなさまのお申し込み、お待ちしております。

【対象試合】9月5日(日)FC今治 戦~12月5日(日)FC岐阜戦
※上記期間内のロアッソ熊本ホームゲーム全7試合。

申込み開始日の7月11日(日)若手戦は対象外となっておりますのでご注意ください。

【販売期間】7月11日(日)~7月31日(土)

◎詳しくは、ロアッソ熊本ホームページをご覧ください。

■ロアッソ熊本SUMMER NIGHT2021開催



トップチーム公開トレーニングに合わせ、毎年ホームゲームで行っている「ロアッソ熊本SUMMER NIGHT(サマナイ)」のファンイベントを開催します。グッズ販売やハーフシーズンシート販売、スタジアムグルメ、きなっせスタグル、素敵な賞品が当たる大抽選会などを行う予定です。

【日時】7月31日(土)15時~19時

【場所】えがお健康スタジアム

【入場料】無料

グッズ情報

■ロアッソ熊本×PUMA コラボレーションアイテム

ロアッソ熊本の選手およびスタッフが実際に使用しているPUMAとのコラボレーションアイテム3種類を販売。

ロアッソ熊本×PUMA トートバッグ

【サイズ】約マチ13cm×横40cm×縦35cm×持ち手66cm
【容量】約20リットル
通常価格:7,700円(税込)
ファンクラブ価格:7,350円(税込)



ロアッソ熊本×PUMA チームバッグ

【サイズ】約マチ30cm×横60cm×縦25cm×持ち手55cm
【容量】約51リットル
通常価格:6,600円(税込)
ファンクラブ価格:6,300円(税込)



ロアッソ熊本×PUMA ジムサック

【サイズ】約横38cm×縦43cm
【容量】約14リットル
通常価格:2,200円(税込)
ファンクラブ価格:2,100円(税込)



◎トートバッグ、チームバッグ、ジムサックの3種類をセットで購入の場合、特別価格15,000円(税込)にて販売。

スタグルを買って、TRMユニフォームを当てよう!

スタジアムグルメ各店舗の対象商品のご購入で、抽選券を1枚配布。抽選でトレーニングマッチ用ユニフォーム(非売品)が1名様に当たります。

※抽選券に必要事項を記入し、前半30分までに総合案内所設置の抽選箱に投函してください。



ユニフォームパートナー		
Hirata	米焼酎 白奇	サウロビック
ユニフォームサプライヤー		
PUMA	Answer International アンサー・インターナショナル	えがお

公式トレーニングウェアパートナー				
シアーズ	えがお	熊本日日新聞	いそぎの家	熊本市 Kumamoto City

練習用トレーニングウェアパートナー				
九州エネコ	シアーズ	えがお	Kimiwa	ピカッシュ

(株)再春館製菓所、(株)キューネット、桜十字病院、九州警備保障(株)、コカ・コーラボトラーズジャパン(株)、熊本第一信用金庫、(株)コスギ不動産、(株)SYSKEN、熊本県、(株)キャップドゥ、明治安田生命熊本支社、イオン九州(株)、JAグループ熊本、肥後銀行、(株)テレビ熊本、ゆめタウン・ゆめマート、西鉄旅行(株)、TAKASUGI(株)、ハヤカワスポーツ、日本航空(株)、(株)杉養蜂園、(株)イズミ車体製作所、熊本朝日放送、熊本学園大学、(株)熊本県民テレビ、熊日販売店グループ、(株)熊本放送、JA菊池(さくちのまんま)、くもとウェブシティ、国立大学法人熊本大学、熊本銀行、九州産交グループ、(株)レイメイ藤井、ちとせ循環器内科、日本トータルテレマーケティング(株)、(株)九建総合開発、リパテー製薬(株)、熊本信用金庫、熊本中央信用金庫、(株)すまい工房、LARKS Top Athlete Club、(株)オーダースーツSADA、アデル・カーズ(株)、熊本ダイハツ販売(株)、熊本トヨタ自動車(株)、熊本トヨペット(株)、日本製紙(株)八代工場、(株)MARUKU、ルネサンス熊本南

Jリーグタイトルパートナー	Jリーグオフィシャルブロードキャスティングパートナー	Jリーグトップパートナー			
明治安田生命	DAZN	AIDEM	ROUTE INN HOTELS	AEON	EASPORTS
		docomo	KONAMI	いちご	

次のホームゲーム

9月5日(日) FC今治戦

キックオフ未定/えがお健康スタジアム

詳細はロアッソ熊本HPをご確認ください。

ロアッソ熊本全試合をDAZNで観よう

→こちらからDAZNにお申し込みいただけます。月額使用料の一部がロアッソ熊本の強化費となります。



みんなで楽しいスタジアムをつくらう。

Let's make a stadium happy.

- スタジアム来場者の安全を確保するため、JリーグおよびJクラブでは管理規程を基に試合の運営を行っています。
- 試合運営管理規程で定める禁止行為やセキュリティ上問題となる行為が行われた場合には、退場や入場禁止の処分に従っていただく場合があります。さらに、違反行為を行ったスタジアム以外の試合にも入場が禁止される場合がありますので予めご承知ください。
- 安全確保のために皆様のご協力をお願いします。
- スタジアム内で撮影された全映像(静止画を含む)は、報道等を目的とした各種番組や各種の物販・販促等に使用される場合があります。



No Bottles or Cans
缶・ビン類の持ち込み禁止



No Fireworks/Smoke
花火、爆竹、焚き火、スモークなど可燃物の持ち込み禁止



No Throwing
フィールドへの投げ込み禁止



No Jumping Down
フィールドへの飛び降り禁止



No Violence
暴力行為の禁止



No Discrimination/Insults
差別的、侮辱的もしくは公序良俗に反する言動の禁止

シアーズホーム
展示場

週末はご家族でシアーズホームへ！

人気のおもちゃプレゼント！

7月毎週土日&祝日

10:00-17:00

お子さま限定 これまでご来場されたことのある方も大歓迎！

各展示場/先着30名

来場されたお子様におもちゃ(ポケットモンスター or キッズ化粧品 or アンパンマン)いずれかをプレゼント！各展示場で種類が違います！

※1展示場につきお子様1人1個 ※シアーズホームの展示場が初めての場合は保護者の方のアンケートのご記入が必須です※無くなり次第終了



ポケットモンスター キッズ化粧品



or



TKU
住宅展示場

熊本市北区室園町847
096-341-1615

ACCESS MAP



ポケットモンスター キッズ化粧品



or



KKT合志
住宅展示場

合志市竹迫字桜山2286
096-348-3111

ACCESS MAP



ポケットモンスター キッズ化粧品



or



熊日RKK
住宅展示場

熊本市東区御領6-8-1
096-349-7860

ACCESS MAP



ポケットモンスター キッズ化粧品



or



KAB
住宅展示場

熊本市南区田井島1-13-10
096-370-0016

ACCESS MAP



ポケットモンスター キッズ化粧品



or



ACTUS LABO
展示場

菊池郡菊陽町津久礼2648
096-288-7003

ACCESS MAP



ポケットモンスター キッズ化粧品



or



&LIFE展示場

熊本市北区清水岩倉
1-25-9-3
096-288-7220

ACCESS MAP



簡単30秒

ご予約は
こちら➡



縁日も同時開催

おうちでも楽しめる“お面”や“スマイル風船”をプレゼント!!

※写真はすべてイメージです ※無くなり次第終了 ※予告なく変更する場合があります ※それぞれお1人様1つまで



新型コロナウイルス感染症、感染拡大防止への取組み

- 1 入口等の消毒液設置
- 2 当社スタッフのマスク着用
- 3 ご来場のお客様が一定数以上重なった場合の見学時間の調整
- 4 スタッフの体温測定、手洗い・うがいの徹底
- 5 一部ドア・窓の開放または定期的な店内換気

◎イベント当日、このチラシをご持参ください



株式会社
シアーズホーム

【本社】〒862-0968 熊本県熊本市南区馬渡2-12-35 営業時間/10:00~18:00

TEL.096-370-0007

シアーズホーム 検索

●一級建築士事務所/熊本県知事登録 第2214号 ●特定建設許可/国土交通大臣許可(特-29)第24540号 ●宅地建物取引業免許/国土交通大臣(2)第008831号
●加盟団体/(一社)熊本県宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会(一社)九州不動産公正取引協議会



i-passoの家

城南町舞原4.5号地モデル

好評分譲中



☆『定住促進助成金』対象物件☆

100万円 + 10万円/人※1
(※1・未就学児童加算金1人あたり)

「定住促進指定団地」内の物件のため、住宅購入の方に甲佐町より支給されます。
※グリーン住宅ポイント併用不可



i-passoの家 好評分譲中

甲佐町芝原8.17号地モデル

4
モデルハウス 4号地
限庄小・下益城城南中 校区
販売価格 (土地・建物・外構工事)

5
モデルハウス 5号地
限庄小・下益城城南中 校区
販売価格 (土地・建物・外構工事) **2,448万円** (税込)

8
上益城郡甲佐町芝原8号地
白旗小・甲佐中 校区
販売価格 (土地・建物・外構工事) **2,398万円** (税込)

17
上益城郡甲佐町芝原17号地
白旗小・甲佐中 校区
販売価格 (土地・建物・外構工事) **2,398万円** (税込)

支払い例

月々 **55,992円**

頭金なし ポーナス払い 75,715円×年2回 2,450万円借入

【融資条件】 地方銀行変動金利0.95% 35年払い ※この金利は令和2年12月のものです。金利は毎月見直しされます。 ※掲載価格は消費税10%で計算しております。消費税率の変更に伴って、価格も変更されます。

標準仕様

1階	55.82m ² (16,28坪)
2階	52.99m ² (16,02坪)
延床面積	106.81m ² (32.31坪)
土地面積	201.61m ² (60.98坪)

4SLDK

【建物概要】 ●木造軸組工法 ●2階建て ●屋根/ガルバリウム鋼板葺 ●建築許可番号/ACS第200600号 ●建築年月/令和3年5月完成予定 ●入居時期/相談 【土地概要】 ●所在地/熊本県上益城郡甲佐町大字芝原第2-67-8 ●交通/熊本バス(舞原団地)バス停 徒歩約5分 ●校区/限庄小・下益城城南中 ●接道/西側幅員約17m公道に約17m接道 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●地積割合/前街区区域 ●用途地域/無指定 ●容積率/40% ●容積率/80% ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/九州電力 ●ガス/— ●取引形態/売主

【2021年4月23日現在】

支払い例

月々 **49,849円**

頭金なし ポーナス払い 61,772円×年2回 2,400万円借入

【融資条件】 地方銀行変動金利0.95% 40年払い ※この金利は令和3年5月のものです。金利は毎月見直しされます。 ※掲載価格は消費税10%で計算しております。消費税率の変更に伴って、価格も変更されます。

標準仕様

1階	53.82m ² (16,28坪)
2階	52.99m ² (16,02坪)
延床面積	106.81m ² (32.31坪)
土地面積	231.06m ² (69.89坪)

4SLDK

【建物概要】 ●木造軸組工法 ●2階建て ●屋根/ガルバリウム鋼板葺 ●建築許可番号/ACS第200600号 ●建築年月/令和3年5月完成予定 ●入居時期/相談 【土地概要】 ●所在地/熊本県上益城郡甲佐町大字芝原第2-67-8 ●交通/熊本バス(芝原)バス停 徒歩約2分 ●校区/白旗小・甲佐中 ●接道/北側幅員約6.0m公道に約15.7m接道 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●地積割合/前街区区域 ●用途地域/無指定 ●容積率/70% ●容積率/140% ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/九州電力 ●ガス/— ●取引形態/売主

【2021年4月23日現在】

支払い例

月々 **49,849円**

頭金なし ポーナス払い 61,772円×年2回 2,400万円借入

【融資条件】 地方銀行変動金利0.95% 40年払い ※この金利は令和3年5月のものです。金利は毎月見直しされます。 ※掲載価格は消費税10%で計算しております。消費税率の変更に伴って、価格も変更されます。

標準仕様

1階	55.48m ² (16,78坪)
2階	52.17m ² (15,78坪)
延床面積	107.65m ² (32.56坪)
土地面積	233.37m ² (70.59坪)

5LDK

【建物概要】 ●木造軸組工法 ●2階建て ●屋根/ガルバリウム鋼板葺 ●建築許可番号/確認不要地 ●建築年月/令和3年7月完成予定 ●入居時期/相談 【土地概要】 ●所在地/熊本県上益城郡甲佐町大字芝原第2-67-17 ●交通/熊本バス(芝原)バス停 徒歩約2分 ●校区/白旗小・甲佐中 ●接道/北側幅員約6.0m公道に約15.7m接道 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●地積割合/前街区区域 ●用途地域/無指定 ●容積率/70% ●容積率/140% ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/九州電力 ●ガス/— ●取引形態/売主

【2021年4月23日現在】

支払い例

月々 **49,849円**

頭金なし ポーナス払い 61,772円×年2回 2,400万円借入

【融資条件】 地方銀行変動金利0.95% 40年払い ※この金利は令和3年5月のものです。金利は毎月見直しされます。 ※掲載価格は消費税10%で計算しております。消費税率の変更に伴って、価格も変更されます。

標準仕様

1階	53.82m ² (16,28坪)
2階	52.99m ² (16,02坪)
延床面積	106.81m ² (32.31坪)
土地面積	201.61m ² (60.98坪)

4SLDK

【建物概要】 ●木造軸組工法 ●2階建て ●屋根/ガルバリウム鋼板葺 ●建築許可番号/ACS第200600号 ●建築年月/令和3年5月完成予定 ●入居時期/相談 【土地概要】 ●所在地/熊本県上益城郡甲佐町大字芝原第2-67-8 ●交通/熊本バス(舞原団地)バス停 徒歩約5分 ●校区/限庄小・下益城城南中 ●接道/西側幅員約17m公道に約17m接道 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●地積割合/前街区区域 ●用途地域/無指定 ●容積率/40% ●容積率/80% ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/九州電力 ●ガス/— ●取引形態/売主

【2021年4月23日現在】

ご見学予約 受付中!!



ご予約はこちらから→→→

担当 080-1758-9251(中村)

【広告有効期限/2021年9月末迄】

ご見学予約 受付中!!



ご予約はこちらから→→→

担当 080-2698-7286(大島)

【広告有効期限/2021年9月末迄】

ご成約特典

販売価格から100万円値引き!さらに!ご成約特典として
アクタス家具(100万円相当)をプレゼントいたします!

ACTUS × i-passoの家



100万円 プライスダウン!!



i-passoの家 好評分譲中

城山大増DEモデル

※イメージハウスです

令和2年8月完成
モデルハウス D 3,298万円(税込)
3,198万円(税込)
販売価格(土地・建物・外構工事)
※総額:2021年6月1日

月々 **63,626円**
頭金なし ポーナシ払い 99,358円×年2回 3,200万円借入

標準仕様
オール電化、エコキュート、全室LED照明、全室ハイブリッドLow-Eペアサッシ、全室カーテン付き、システムキッチン(グリル付き)、IHクッキングヒーター、食器洗乾燥機、システムバス、浴室乾燥機、外壁サイディング、温水洗浄便座、三面鏡洗面台、TVモニター付きインターホン

1階	55.48㎡(16.78坪)
2階	52.99㎡(16.02坪)
延床面積	108.47㎡(32.81坪)
土地面積	184.32㎡(55.75坪)

4LDK 1F 2F

【建物概要】●木造軸組工法 ●2階建て ●屋根/ガルバリウム鋼板葺 ●建築許可番号/ACS第200094号 ●建築年月/令和2年8月完成予定 ●入居時期/相談【土地概要】●所在地/熊本市西区城山大増2丁目555-10 ●交通/九州東交バス(南橋入口)バス停 徒歩約2分 ●学区/城山小・三和中 ●接道/福岡県約4m公道に約14.5m接道 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建築費/約2,600万円 ●容積率/150% ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/九州電力 ●ガス/●取引態様/売主 ●売主

【2020年5月13日現在】

モデルハウス E

城山小・三和中 校区
販売価格(土地・建物・外構工事)

月々 **55,992円**
頭金なし ポーナシ払い 100,954円×年2回 2,600万円借入

標準仕様
オール電化、エコキュート、全室LED照明、全室ハイブリッドLow-Eペアサッシ、全室カーテン付き、システムキッチン(グリル付き)、IHクッキングヒーター、食器洗乾燥機、システムバス、浴室乾燥機、外壁サイディング、温水洗浄便座、三面鏡洗面台、TVモニター付きインターホン

1階	55.48㎡(16.78坪)
2階	52.99㎡(16.02坪)
延床面積	107.65㎡(32.61坪)
土地面積	185.90㎡(56.15坪)

5LDK 1F 2F

【建物概要】●木造軸組工法 ●2階建て ●屋根/ガルバリウム鋼板葺 ●建築許可番号/ACS第200095号 ●建築年月/令和2年8月完成予定 ●入居時期/相談【土地概要】●所在地/熊本市西区城山大増2丁目555-6 ●交通/九州東交バス(南橋入口)バス停 徒歩約2分 ●学区/城山小・三和中 ●接道/福岡県約4m公道に約15.5m接道 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建築費/約2,600万円 ●容積率/150% ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/九州電力 ●ガス/●取引態様/売主 ●売主

【2020年5月13日現在】



i-passoの家

御船町滝川2期ADモデル



モデルハウス D
御船小・御船中 校区
販売価格(土地・建物・外構工事)

月々 **55,992円**
頭金なし ポーナシ払い 100,954円×年2回 2,600万円借入

標準仕様
オール電化、エコキュート、全室LED照明、全室ハイブリッドLow-Eペアサッシ、全室カーテン付き、システムキッチン(グリル付き)、IHクッキングヒーター、食器洗乾燥機、システムバス、浴室乾燥機、外壁サイディング、温水洗浄便座、三面鏡洗面台、TVモニター付きインターホン

1階	55.48㎡(16.78坪)
2階	52.99㎡(16.02坪)
延床面積	108.47㎡(32.81坪)
土地面積	204.71㎡(61.92坪)

4LDK 1F 2F

【建物概要】●木造軸組工法 ●2階建て ●屋根/ガルバリウム鋼板葺 ●建築許可番号/ACS第200074号 ●建築年月/2020年8月完成予定 ●入居時期/相談【土地概要】●所在地/熊本県上益城郡御船町大字滝川字大塚1351 ●交通/直交バス(今吉)バス停 徒歩約5分 ●学区/御船小・御船中 ●接道/福岡県約9.5m公道に約15.80m接道 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建築費/約2,600万円 ●容積率/150% ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/九州電力 ●ガス/●取引態様/売主 ●売主

【2020年7月30日現在】

モデルハウス D
御船小・御船中 校区
販売価格(土地・建物・外構工事) **2,598万円**(税込)

月々 **55,992円**
頭金なし ポーナシ払い 100,954円×年2回 2,600万円借入

標準仕様
オール電化、エコキュート、全室LED照明、全室ハイブリッドLow-Eペアサッシ、全室カーテン付き、システムキッチン(グリル付き)、IHクッキングヒーター、食器洗乾燥機、システムバス、浴室乾燥機、外壁サイディング、温水洗浄便座、三面鏡洗面台、TVモニター付きインターホン

1階	55.48㎡(16.78坪)
2階	52.99㎡(16.02坪)
延床面積	108.47㎡(32.81坪)
土地面積	204.71㎡(61.92坪)

4LDK 1F 2F

【建物概要】●木造軸組工法 ●2階建て ●屋根/ガルバリウム鋼板葺 ●建築許可番号/ACS第200226号 ●建築年月/令和2年8月完成予定 ●入居時期/相談【土地概要】●所在地/上益城郡御船町大字滝川字大塚1351-6 ●交通/バス(今吉)バス停 徒歩約5分 ●学区/御船小・御船中 ●接道/福岡県約9.5m公道に約10.3m接道 ●土地の権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建築費/約2,600万円 ●容積率/200% ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/九州電力 ●ガス/●取引態様/売主 ●売主

【2021年4月23日現在】

ご見学予約 受付中!!

詳しいお問い合わせはこちら

担当 080-8596-2566(石村)



【広告有効期限/2021年8月末迄】

ご見学予約 受付中!!

詳しいお問い合わせはこちら

担当 080-8583-5563(馬場)



【広告有効期限/2021年7月末迄】

株式会社 SANTA サンタ不動産

TEL 096-334-0007

熊本市南区江越2丁目1番3号 アイパソHP <https://www.ipasso.jp>

●宅地建物取引業免許/熊本県知事(3)第4774号
●一般建設業許可/熊本県知事許可(般-2)第17055号
●加盟店(公)社団法人不動産協会、公団不動産協会、
(一社)九州不動産公正取引協議会

株式会社 SANTA サンタ不動産

TEL 096-334-0007

熊本市南区江越2丁目1番3号 アイパソHP <https://www.ipasso.jp>

●宅地建物取引業免許/熊本県知事(3)第4774号
●一般建設業許可/熊本県知事許可(般-2)第17055号
●加盟店(公)社団法人不動産協会、公団不動産協会、
(一社)九州不動産公正取引協議会

お申込受付中!!



★★ ロアッソ熊本アウェイ戦 オフィシャル応援ツアー ★★
 8月28日(土) 出発限定【第16節 vs ガイナーレ鳥取戦】
 1泊2日〈観戦チケットなし〉

8月28日(土) 出発限定、土日を利用してアウェイ観戦！
 鳥取戦績は過去7戦・2勝3敗2分、真夏の熱い試合になるでしょう！
 そして、今年のJ3リーグアウェイ戦は現在まで負けナシです！
 1名からでも参加OK！みなさまのご利用をお待ちしております。

■ 行 程

8/28 (土)	食事	朝：×	昼：×	夕：×
10:40発 熊本駅	11:31着/11:39発 博多駅	13:22着/13:43発 岡山駅	15:32着 鳥取駅
つばめ312号(乗り換え) のぞみ26号(乗り換え) Sいなば7号				
(到着後自由行動、スタジアムへは各自にてご移動ください)				
.....	☆19:00キックオフ!! ロアッソ熊本 vs ガイナーレ鳥取 会場：Axisバードスタジアム		 鳥取シティホテル
8/29 (日)	食事	朝：×	昼：×	夕：×
ホテル	JR 出発時刻まで各自自由行動		
★鳥取砂丘・砂の美術館・白兔神社など、たくさんの有名観光地がございます★				
.....	14:00発 鳥取駅	15:45着/16:23発 岡山駅	18:06着/18:49発 博多駅	19:39着 熊本駅
Sいなば6号(乗り換え) のぞみ35号(乗り換え) つばめ333号				

※旅行の詳細及び条件等は下記弊社商品ページにてご確認ください

【旅行代金／おひとり様】

大人(1名1室利用) : 36,800円 / 大人(2名1室利用) : 35,800円
 小学生(2名1室利用) : 23,800円

●お申し込み締め切り：8月17日(火) 12:00まで

■ 商品ページ ⇒ <https://yoyaku.nishitetsutrail.jp/TourDetail.aspx?tc=DBEG21RK2103?mediacd=L03>

<旅行企画・実施・お申込み店舗>



熊本支店

〒862-0950 熊本市中央区水前寺3-3-25-303
 TEL.096-383-2700 FAX.096-383-2710
 営業時間 【平日】9:30~12:00/13:00~17:30
 【土・日・祝】休み